



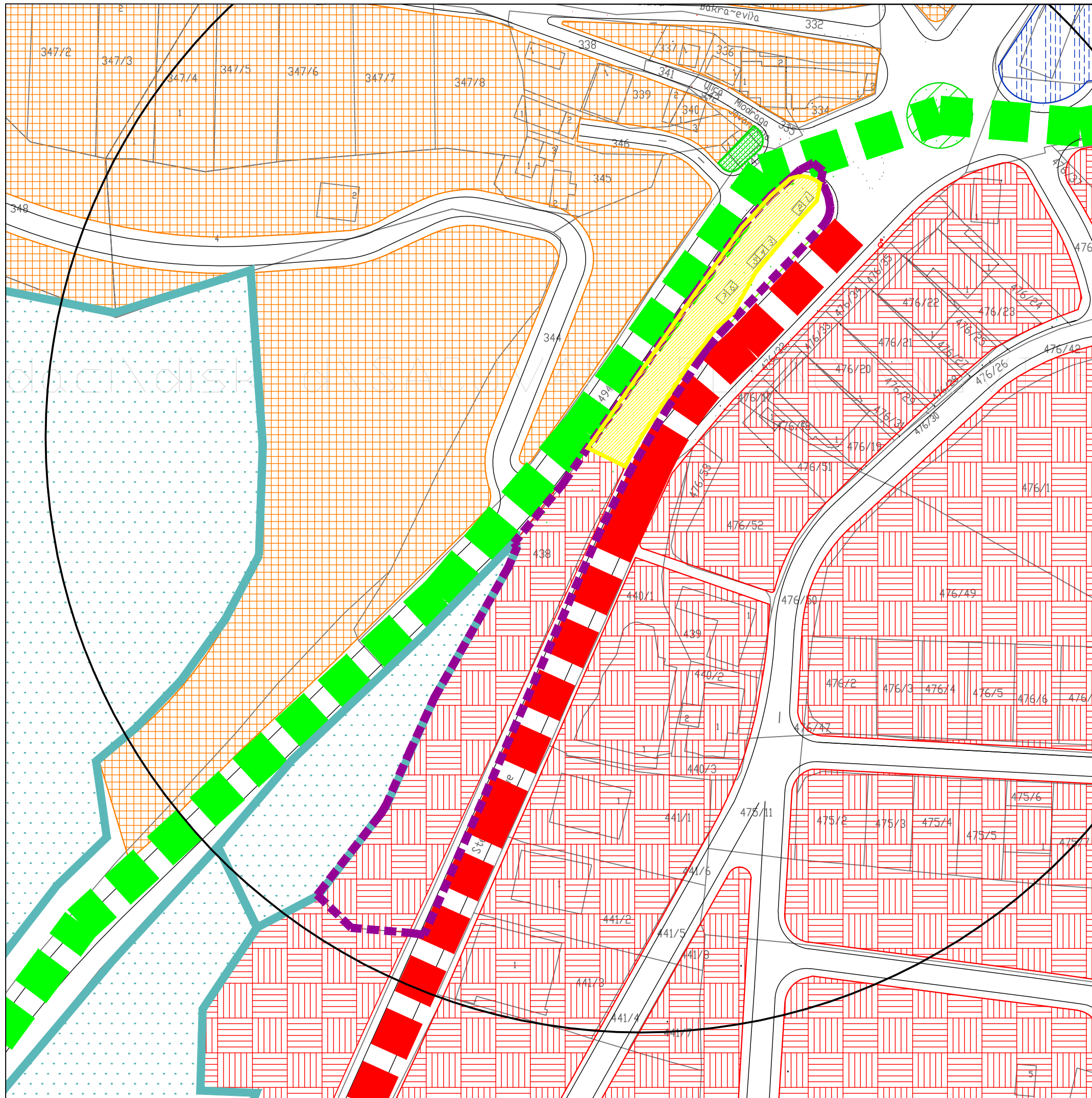
NACRT IZMENA I DOPUNA PLANA
GENERALNE REGULACIJE
za deo Centra naseljenog mesta grada
Novog Pazara koji obuhvata deo naselja :
Ćukovac, Gradski centar, gornji i donji Lug,
Parice, Poila, donji i gornji Selakovac,
naselje iznad Velikog groblja, Bukres,
Potok, deo naselja Semenjača, naselje
Varos mahala, **Šestovo i Jalija.** - IZMENA I
DOPUNA PLANA NA POTESU OKO
KRUGNOG TOKA NA **ŠESTOVU.**

POSTOJECE STANJE
R 1: 1000

GRANICA IZMENA I DOPUNA PLANA








NARUČILAC	GRAD NOVI PAZAR		
ELABORAT	NACRT IZMENA I DOPUNA PLANA GENERALNE REGULACIJE za deo Centra naseljenog mesta grada Novog Pazara koji obuhvata deo naselja Ćukovac, Gradski centar, gornji i donji Lug, Parice, Poila, donji i gornji Selakovac, naselje iznad Velikog groblja, Bukres, Potok, deo naselja Semenjača, naselje Varoš mahala, Šestovo i Jalija - IZMENA I DOPUNA PLANA NA POTESU OKO KRUGNOG TOKA NA ŠESTOVU.		
PRILOG	POSTOJECE STANJE R 1: 1000	JP ZAVOD ZA URBANIZAM Suat Ljajić	
OBRAĐIVAČI	Ajsela Demović dipl.ing.arh. Jasmina Biševac dipl.ing.arh.		
ODGOVORNI URBANISTA	Ajsela Demović dipl.ing.arh. Jasmina Biševac dipl.ing.arh.		PREDSEDNIK SKUPŠTINE GRADA NOVOG PAZARA
DATUM: jun 2016	TEHNIČKI DNEVNIK	LIST BR.	



NACRT IZMENA I DOPUNA PLANA
GENERALNE REGULACIJE
za deo Centra naseljenog mesta grada
Novog Pazara koji obuhvata deo naselja :
**Ćukovac, Gradski centar, gornji i donji Lug,
Parice, Poila, donji i gornji Selakovac,
naselje iznad Velikog groblja, Bukres,
Potok, deo naselja Semenjača, naselje
Varos mahala, Šestovo i Jalija. - IZMENA I
DOPUNA PLANA NA POTESU OKO
KRUGNOG TOKA NA ŠESTOVU.**

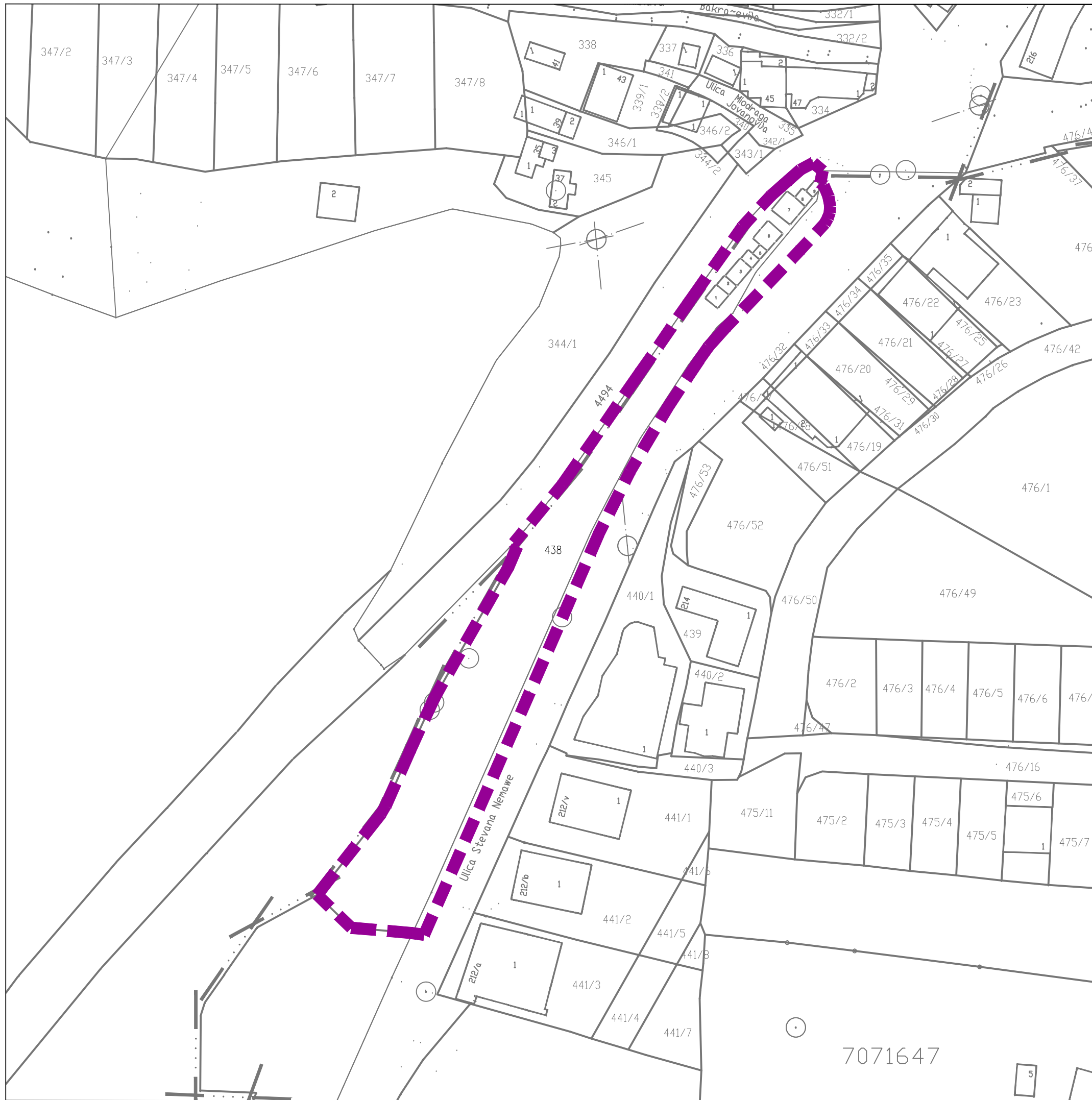
IZVOD IZ PGR
R 1: 1000

-  GRANICA IZMENA I DOPUNE PLANA
-  Ao - opšte stambene zone većih gustina
Gs= 70 - 100 stanova/ha
-  Bm - mešovite zone u naseljima srednjih
gustina Gs= 20-40 stanova/ha
-  C - zone retkih naselja i porodične gradnje
Gs= 10-25 stanova/ha
-  POSEBNA NAMENA

 JP ZAVOD ZA URBANIZAM GRADA NOVOG PAZARA Novi Pazar, ul.28 Novembar bb, tel/fax:020 323 222.	
NARUČILAC	GRAD NOVI PAZAR
ELABORAT	NACRT IZMENA I DOPUNA PLANA GENERALNE REGULACIJE za deo Centra naseljenog mesta grada Novog Pazara koji obuhvata deo naselja Ćukovac, Gradski centar, gornji i donji Lug, Parice, Poila, donji i gornji Selakovac, naselje iznad Velikog groblja, Bukres, Potok, deo naselja Semenjača, naselje Varos mahala, Šestovo i Jalija - IZMENA I DOPUNA PLANA NA POTESU OKO KRUGNOG TOKA NA ŠESTOVU
PRILOG	IZVOD IZ PGR R 1: 5 000
OBRAĐIVAČI	Ajsela Demović dipl.ing.arh. Jasmina Biševac dipl.ing.arh.
ODGOVORNI URBANISTA	Ajsela Demović dipl.ing.arh. Jasmina Biševac dipl.ing.arh.
DATUM: jun 2016	TEHNIČKI DNEVNIK 1/201
	LIST BR. 0



**PREDSEDNIK SKUPŠTINE
GRADA NOVOG PAZARA**



JP ZAVOD ZA URBANIZAM
GRADA NOVOG PAZARA

NACRT IZMENA I DOPUNA PLANA
GENERALNE REGULACIJE
za deo Centra naseljenog mesta grada
Novog Pazara koji obuhvata deo naselja :
Ćukovac, Gradski centar, gornji i donji Lug,
Parice, Poila, donji i gornji Selakovac,
naselje iznad Velikog groblja, Bukres,
Potok, deo naselja Semenjača, naselje
Varos mahala, **Šestovo i Jalija.** - IZMENA I
DOPUNA PLANA NA POTESU OKO
KRUGNOG TOKA NA **ŠESTOVU.**

DKP SA GRANICOM OBUHVATA
IZMENA I DOPUNA PGR

R 1: 1000

■ ■ ■ ■ ■ GRANICA IZMENA I DOPUNA PLANA



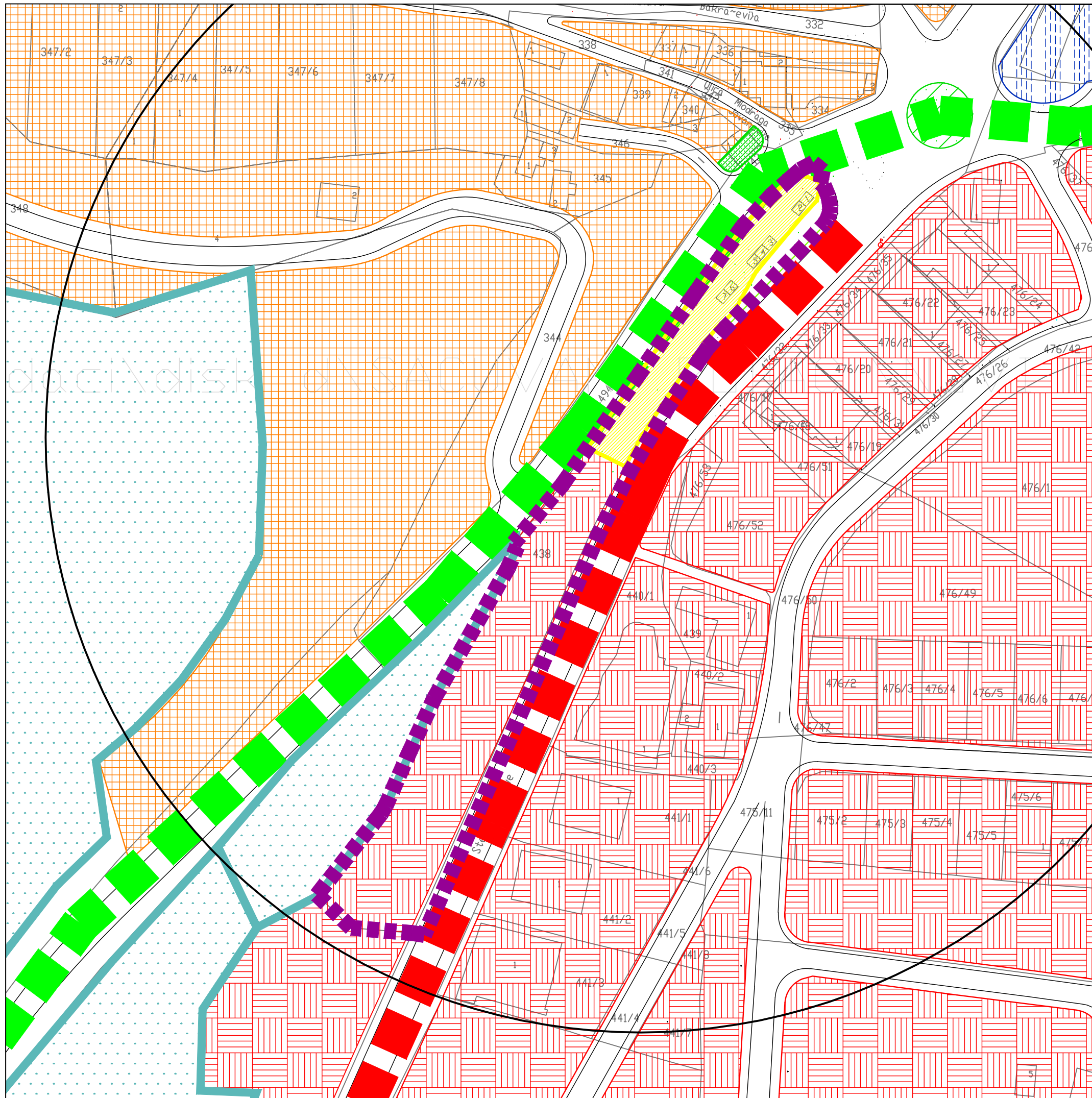
JP ZAVOD ZA URBANIZAM GRADA NOVOG PAZARA
Novi Pazar, ul.28 Novembar bb, tel/fax:020 323 222.

NARUČILAC	GRAD NOVI PAZAR	
ELABORAT	NACRT IZMENA I DOPUNA PLANA GENERALNE REGULACIJE za deo Centra naseljenog mesta grada Novog Pazara koji obuhvata deo naselja Ćukovac, Gradski centar, gornji i donji Lug, Parice, Poila, donji i gornji Selakovac, naselje iznad Velikog groblja, Bukres, Potok, deo naselja Semenjača, naselje Varoš mahala, Šestovo i Jalija - IZMENA I DOPUNA PLANA NA POTESU OKO KRUGNOG TOKA NA ŠESTOVU.	
PRIOLOG	KATASTARSKO TOPOGRAFSKA PODLOGA SA GRANICOM ZAHVATA PLANA R 1: 5 000	JP ZAVOD ZA URBANIZAM Suat Ljajić
OBRAĐIVAČI	Ajsela Demović dipl.ing.arh. Jasmina Biševac dipl.ing.arh.	
ODGOVORNI URBANISTA	Ajsela Demović dipl.ing.arh. Jasmina Biševac dipl.ing.arh.	
DATUM: jun 2016	TEHNIČKI DNEVNIK	LIST BR. 02



PREDSEDNIK SKUPŠTINE
GRADA NOVOG PAZARA



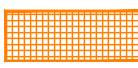


7071647



JP ZAVOD ZA URBANIZAM
GRADA NOVOG PAZARA


NACRT IZMENA I DOPUNA PLANA
GENERALNE REGULACIJE
za deo Centra naseljenog mesta grada
Novog Pazara koji obuhvata deo naselja :
Ćukovac, Gradski centar, gornji i donji Lug,
Parice, Poila, donji i gornji Selakovac,
naselje iznad Velikog groblja, Bukres,
Potok, deo naselja Semenjača, naselje
Varos mahala, **Šestovo i Jalija.** - IZMENA I
DOPUNA PLANA NA POTESU OKO
KRUGNOG TOKA NA **ŠESTOVU.**

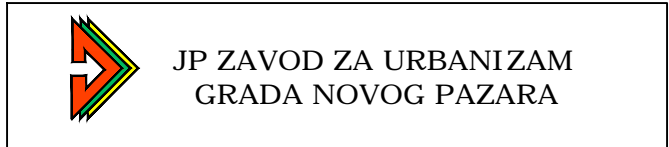
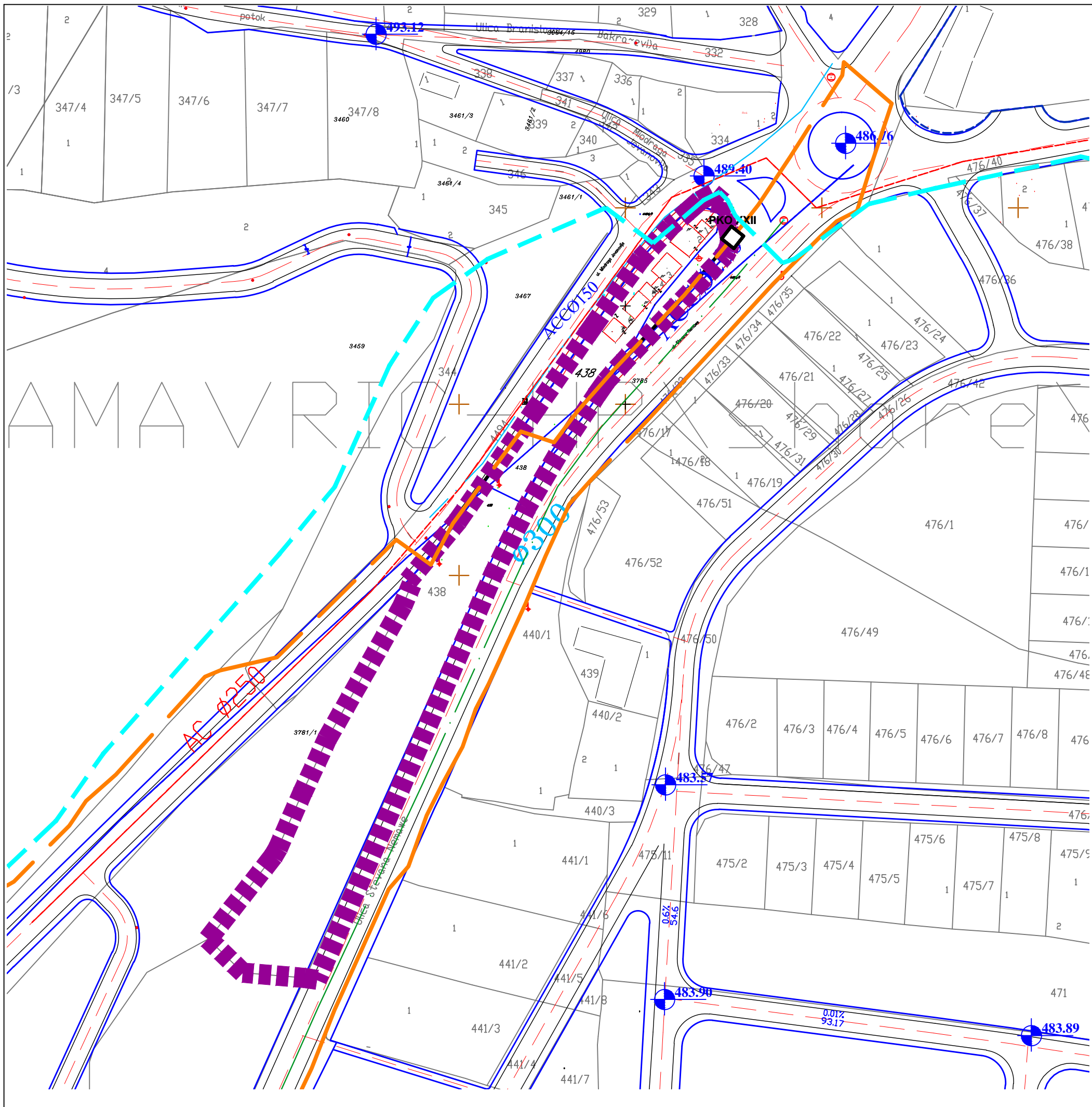
NAMENA POVRSINA
1: 1000

-  GRANICA IZMENA I DOPUNE PLANA
-  Ao - opšte stambene zone većih gustina
Gs= 70 - 100 stanova/ha
-  Bm - mešovite zone u naseljima srednjih
gustina Gs= 20-40 stanova/ha
-  C - zone retkih naselja i porodične gradnje
Gs= 10-25 stanova/ha
-  POSEBNA NAMENA



JP ZAVOD ZA URBANIZAM GRADA NOVOG PAZARA
Novi Pazar, ul.28 Novembar bb, tel/fax:020 323 222.

NARUČILAC	GRAD NOVI PAZAR		
ELABORAT	NACRT IZMENA I DOPUNA PLANA GENERALNE REGULACIJE za deo Centra naseljenog mesta grada Novog Pazara koji obuhvata deo naselja Ćukovac, Gradski centar, gornji i donji Lug, Parice, Poila, donji i gornji Selakovac, naselje iznad Velikog groblja, Bukres, Potok, deo naselja Semenjača, naselje Varos mahala, Šestovo i Jalija - IZMENA I DOPUNA PLANA NA POTESU OKO KRUGNOG TOKA NA ŠESTOVU		
PRILOG	NAMENA POVRSINA R 1 : 5000	JP ZAVOD ZA URBANIZAM Suat Ljajić	
OBRADIVAČI	Ajsela Demović dipl.ing.arh. Jasmina Biševac dipl.ing.arh.		
ODGOVORNI URBANISTA	Ajsela Demović dipl.ing.arh. Jasmina Biševac dipl.ing.arh.		
DATUM: jun 2016	TEHNIČKI DNEVNIK	LIST BR. 03	PREDSEDNIK SKUPŠTINE GRADA NOVOG PAZARA



JP ZAVOD ZA URBANIZAM
GRADA NOVOG PAZARA

NACRT IZMENA I DOPUNA PLANA
GENERALNE REGULACIJE
za deo Centra naseljenog mesta grada
Novog Pazara koji obuhvata deo naselja :
**Ćukovac, Gradski centar, gornji i donji Lug,
Parice, Poila, donji i gornji Selakovac,
naselje iznad Velikog groblja, Bukreš, Potok,
deo naselja Semenjača, naselje
Varos mahala, Šestovo i Jalija. - IZMENA I
DOPUNA PLANA NA POTESU OKO
KRUGNOG TOKA NA ŠESTOVU.**

PLAN INFRASTRUKTURE

R 1: 1000

LEGENDA

- GRANICA IZMENE PGR
- REGULACIONA LINIJA
- OSOVINA REGULACIJE
- TROTOAR
- KOTA NI VELETE
- ELEKTROVODOVI
- POSTOJEĆI DALEKOVOD 10kV
- POSTOJEĆI OPTICKI KABL
- PKO XXII
- POSTOJEĆI CEVOVOD PRVE ZONE
- POSTOJEĆA FEKALNA
- BUDUCA KISNA

JP ZAVOD ZA URBANIZAM GRADA NOVOG PAZARA Novi Pazar, ul.28 Novembar bb, tel/fax:020 323 222.	
NARUČILAC	GRAD NOVI PAZAR
ELABORAT	NACRT IZMENA I DOPUNA PLANA GENERALNE REGULACIJE za deo Centra naseljenog mesta grada Novog Pazara koji obuhvata deo naselja Ćukovac, Gradski centar, gornji i donji Lug, Parice, Poila, donji i gornji Selakovac, naselje iznad Velikog groblja, Bukreš, Potok, deo naselja Semenjača, naselje Varos mahala, Šestovo i Jalija - IZMENA I DOPUNA PLANA NA POTESU OKO KRUGNOG TOKA NA ŠESTOVU.
PRILOG	PLAN INFRASTRUKTURE R 1: 1000 JP ZAVOD ZA URBANIZAM Suat Ljajić
OBRAĐIVAČI	Ajsela Demović dipl.ing.arh. Jasmina Biševac dipl.ing.arh. Sead Mušović dipl.ing.građ. Hidaet Lukac dipl.ing.građ.
ODGOVORNI URBANISTA	Ajsela Demović dipl.ing.arh. Jasmina Biševac dipl.ing.arh.
DATUM: jun 2016	TEHNIČKI DNEVNIK LIST BR.